

CAE

Centre d'aide
aux entreprises

RIVE-NORD

2025/02

**PROFIL
SOCIO-ÉCONOMIQUE
HARRINGTON**

Crédit Photo: MRC d'Argenteuil

Table des matières

1. AVANT-PROPOS.....	4
2. TERRITOIRES COUVERTS PAR LE CAE RIVE-NORD.....	5
3. INFORMATIONS GÉNÉRALES.....	6
4. FAITS SAILLANTS.....	7
5. DÉMOGRAPHIE.....	8
A. L'évolution de la population.....	8
B. Les groupes d'âge de la population.....	8
6. MÉNAGES ET NIVEAU DE VIE.....	9
A. La taille des ménages.....	9
B. Les tranches de revenus.....	9
7. IMMIGRATION.....	10
A. La période d'immigration.....	10
B. Le statut générationnel.....	10
C. L'âge à l'immigration.....	10
D. Le lieu de naissance.....	10
E. Les langues officielles.....	11
F. Les langues au travail.....	11
8. ÉDUCATION ET SCOLARITÉ.....	12
A. Les niveaux d'études.....	12
B. Les domaines d'études.....	12
9. MARCHÉ DU TRAVAIL.....	13
A. Le taux de chômage et la situation d'activité.....	13
B. Les professions (CNP).....	13
C. Les demandes en EIMT (Études d'impact sur le marché du travail).....	13

Table des matières

10. LES ENTREPRISES.....	14
A. Le nombre d'entreprises par secteur d'activité.....	14
B. Le dynamisme économique.....	14
C. Le nombre d'entreprises rachetées.....	15
D. La durée de vie d'une entreprise.....	15
E. Les grandes importations.....	15
11. IMMOBILIER.....	16
A. Les propriétés par type d'usage.....	16
B. La valeur foncière.....	16
C. Les années de construction.....	16
D. Le statut d'occupation.....	16
E. Les terrains vagues desservis.....	16
E. Les zones inondables.....	16
12. MOBILITÉ.....	17
A. Les types de mobilité professionnelle.....	17
B. La durée du transit.....	17
C. La destination de transit.....	17
D. Les déserts en transport.....	17
13. SANTÉ.....	18
A. Les déserts alimentaires.....	18
B. Les déserts en infrastructures sportives.....	18
14. CONTACTS.....	19

AVANT-PROPOS

Le CAE Rive-Nord, à l'aide de son partenaire CIVISION INC., met à la disposition des communautés et des partenaires du développement régional les Profils socio-économiques des 17 territoires et 2 MRC de son territoire.

Les données révèlent l'évolution des indicateurs socio-économiques dans le temps et peuvent donc servir à différents usages, tel que réaliser une planification de développement municipal en regard des constats et enjeux qu'expriment les données.

Ce profil socio-économique de Harrington a été conçu pour offrir une vision d'ensemble des données clés du territoire, permettant d'en saisir les dynamiques et les enjeux. Ce document constitue un outil précieux pour les décideurs, les partenaires du développement régional, et les citoyens, en leur fournissant des informations détaillées sur la démographie, l'économie, les services, et bien plus encore.

Les données présentées, couvrant une période de plusieurs années, illustrent l'évolution de Harrington et vise à soutenir la planification stratégique et le développement durable de la ville, tout en servant de base à des initiatives locales et régionales.

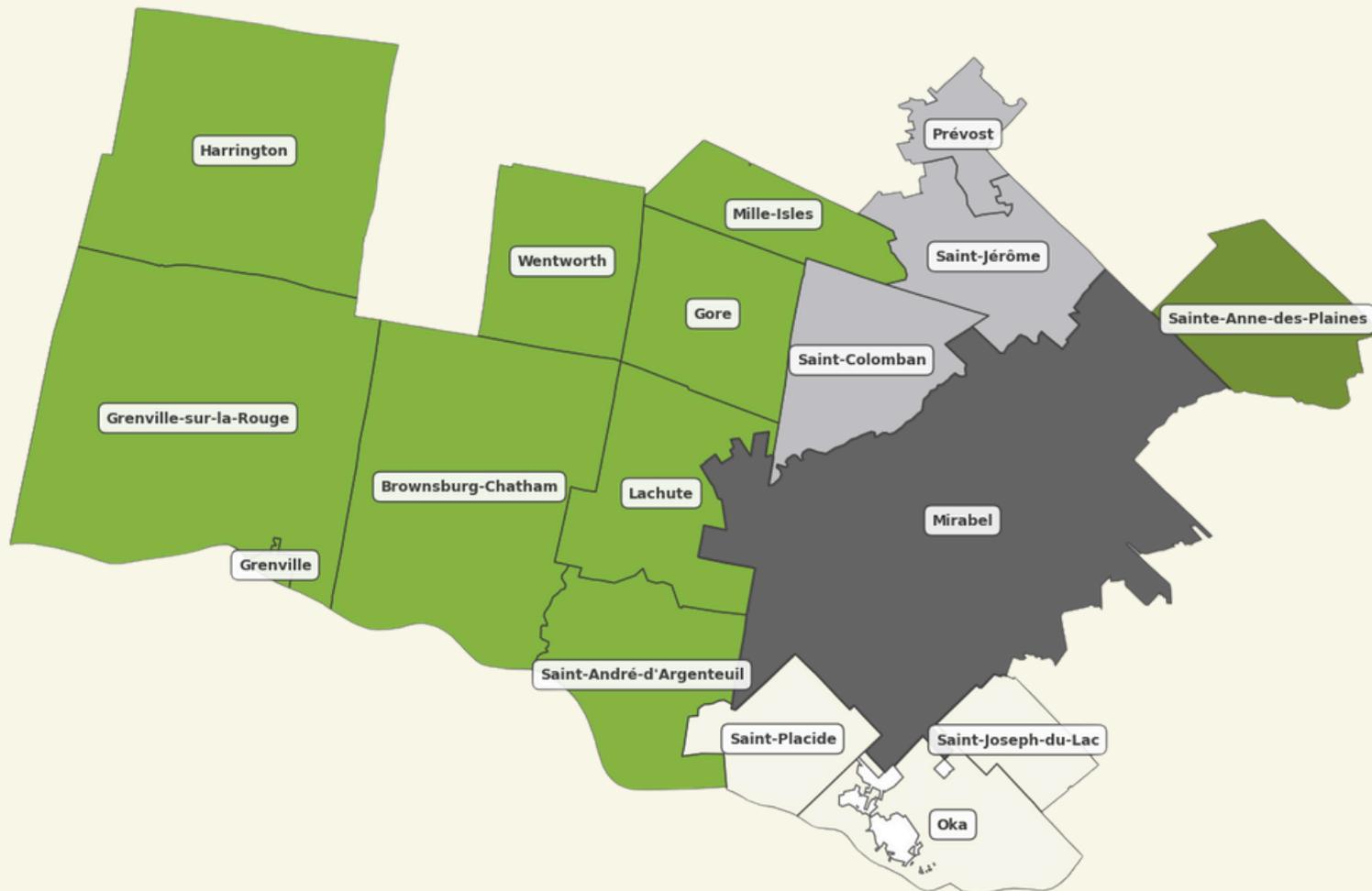
Les données présentées sont issues de différentes sources d'information, dont Statistique Canada, le Registraire des entreprises du Québec, ICRIQ, le Ministère de la Famille, le Ministère de l'habitation et des municipalités, Banque de données des statistiques officielles sur le Québec, Open Street Map, INSPQ (Institut national de santé publique du Québec), IRCC, la Ville de Harrington, Service Canada, Éducation Québec ou encore le Ministère de l'Environnement, de la Lutte contre les changements climatiques, de la Faune et des Parcs, Québec Vacances.

Nous espérons que ce rapport vous inspirera et vous accompagnera dans vos projets et réflexions pour le développement de notre territoire.

Veillez nous contacter pour un accompagnement en développement local. Pour toutes questions concernant ce profil socio-économique, contactez le CAE Rive-Nord au 450 304-1911.

TERRITOIRES COUVERTS PAR LE CAE RIVE-NORD

Le CAE Rive-Nord couvre 17 municipalités situées dans 4 MRC, dont la MRC de Deux-Montagnes (Oka, Saint-Joseph-du-Lac, Saint-Placide), la MRC de Rivière-du-Nord (Prévost, Saint-Colomban, Saint-Jérôme), la MRC d'Argenteuil (Brownsburg-Chatham, Gore, Grenville, Grenville-sur-la-Rouge, Harrington, Lachute, Mille-Isles, Saint-André-d'Argenteuil, Wentworth) et la MRC de Thérèse-De Blainville (Sainte-Anne-des-Plaines) et Mirabel.



INFORMATIONS GÉNÉRALES

Population totale (2021) 

895

948 (estimée en 2024)

PME entre 1 et 5 salariés (%) 

29

Nb d'entreprises 

113

Évolution de la population (%) entre 2001 - 2024 

+6

Superficie 

249 km²

Attractions culturelles clés 

4

Organisations communautaires 

3

Calendrier de collecte des déchets 

1

Écocentres 

1

Dynamisme économique

Le secteur économique est soutenu par 113 entreprises dont 29% d'entre elles sont des PME entre 1 à 5 emplois. Bien que moins densément peuplée que certaines de ses voisines, la municipalité joue un rôle dans le secteur agricole régional avec 4 entreprises recensées.

Milieus naturels

S'étendant sur 249 km² dont 232 km² terrestres et 17 km² en eau, Harrington est réputée pour ses nombreux lacs dont les plus notables, le Grand lac MacDonald, le lac Green et le lac Harrington, les chutes Bell et la Rivière Rouge.

Vie culturelle

Harrington attire particulièrement par ses 4 principales attractions culturelles : le Monastère Tam Bao Son, le centre communautaire Lost River, le centre communautaire de la Vallée de Harrington, et le Harrington Golden Age.

Services de santé et d'environnement

Harrington dispose d'un écocentre situé au nord de l'hôtel de ville, qui est gratuit et réservé aux citoyens de la municipalité. La municipalité propose également un calendrier de collecte des déchets et des matières recyclables.

FAITS SAILLANTS

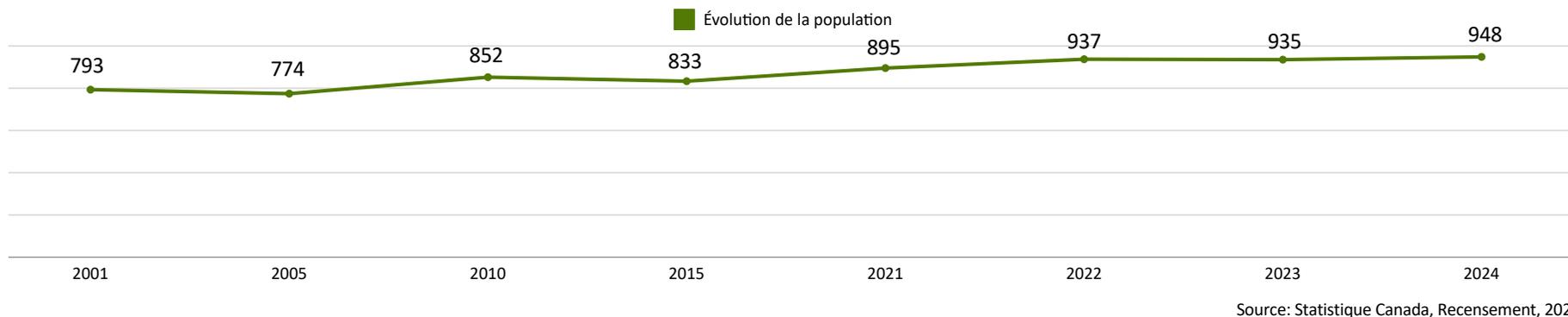
FAIT SAILLANT 1 : 28% de la population de la municipalité de Harrington est en âge de travailler (15-64 ans), ce qui est inférieur aux autres municipalités de la MRC. Généralement, un fort taux de bâtiments récents est corrélé à une augmentation de la population. dans le cas de la municipalité de Harrington, il y a eu peu de construction et pourtant une augmentation significative de sa population (+24% depuis 2006). Il reste à souligner que la moitié de sa population active a plus 55 ans.

FAIT SAILLANT 2 : Selon les données de l'ICRIQ et de la Base de données des Importateurs du Canada, 1 entreprise par les contre-mesures canadiennes et aucune par les hausses de tarif douanier des États-Unis.

DÉMOGRAPHIE

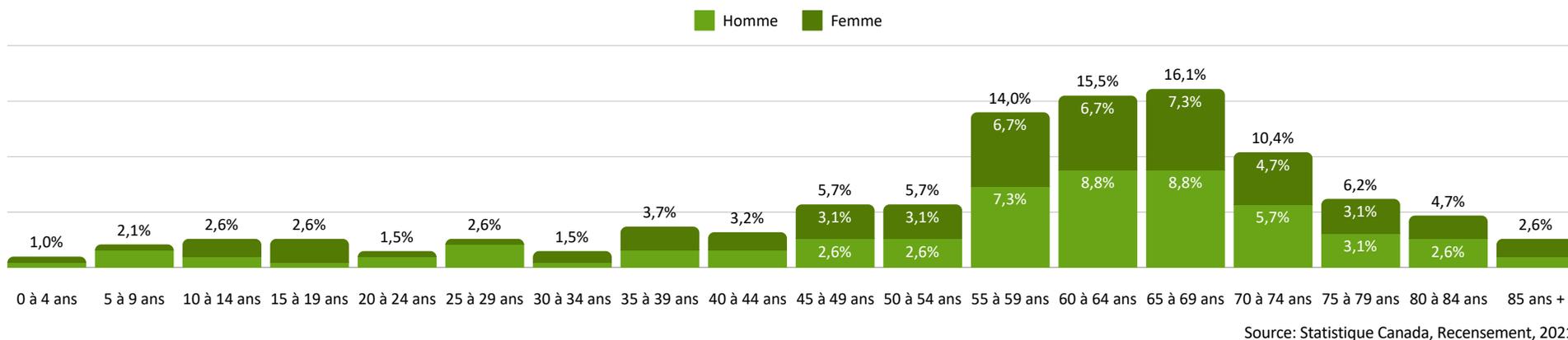
A. L'évolution de la population

La population a augmenté en 20 ans, entre 2001 et 2021, passant de 793 à 895 résidents avec une prévision sur 2024 à 948 habitants. En 2024, la tranche d'âge des 65-69 a la plus forte croissance démographique, totalisant 173 résidents, suivie des 60-64 ans (148 résidents).



B. Les groupes d'âge de la population

En 2021, le groupe d'âge le plus important est celui des 65-69 ans, représentant un total de 16,1% de la population totale, suivi des 60-64 ans (15,5%). La somme des personnes en âge de travailler (15 à 64 ans) représente 56% de la population totale de Harrington. La proportion liée au groupe des individus âgés de 65 ans et plus représente 37,3% en 2016 et 39,9% en 2021, ce qui représente une légère augmentation.



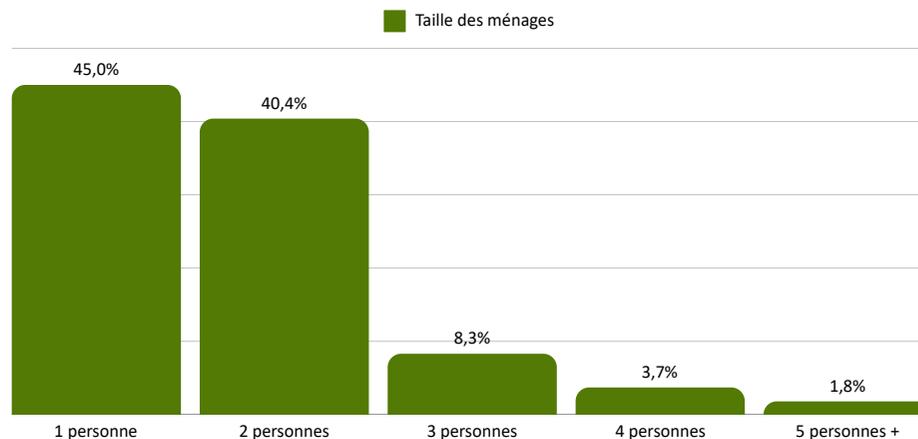
MÉNAGES ET NIVEAU DE VIE

A. La taille des ménages

En 2021, Harrington compte 540 ménages.

Le nombre de ménages a augmenté de 17% par rapport à celui de 2016 (460 ménages).

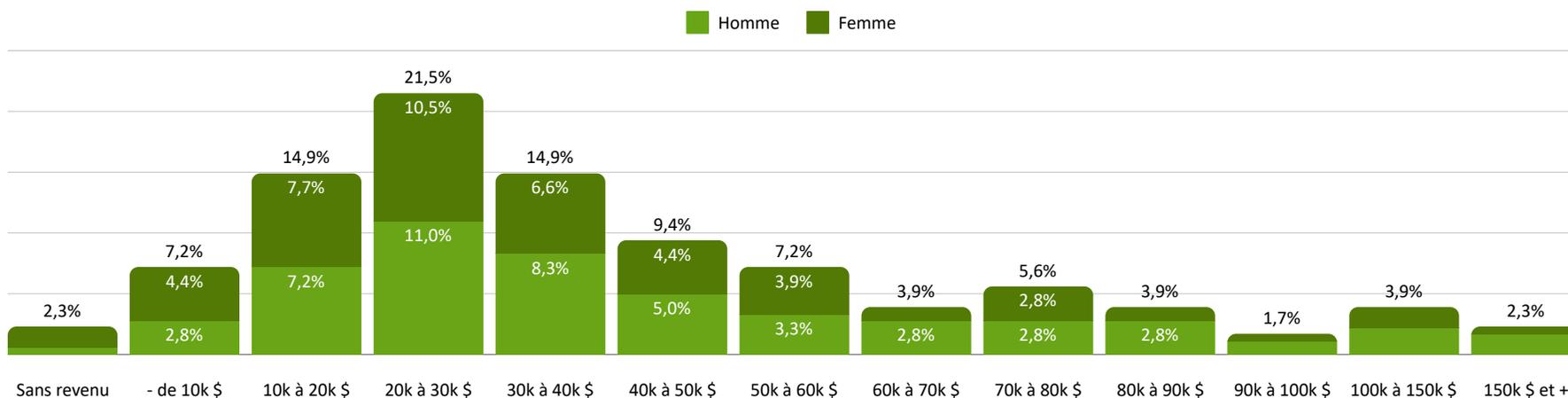
La taille des ménages la plus importante à Harrington est de 1 personne par ménage, soit 45% des ménages totaux.



Source: Statistique Canada, Recensement, 2021

B. Les tranches de revenus

En 2021, la tranche de revenus la plus haute à Harrington se situe entre 20k à 30k\$ par année. 21% de la population active gagne plus de 60k\$ par année et 2,3% de la population vit sans revenus.

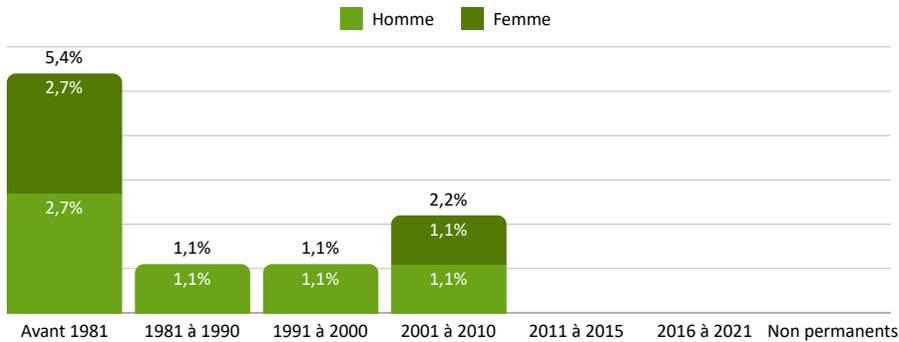


Source: Statistique Canada, Recensement, 2021

IMMIGRATION (1/2)

A. La période d'immigration

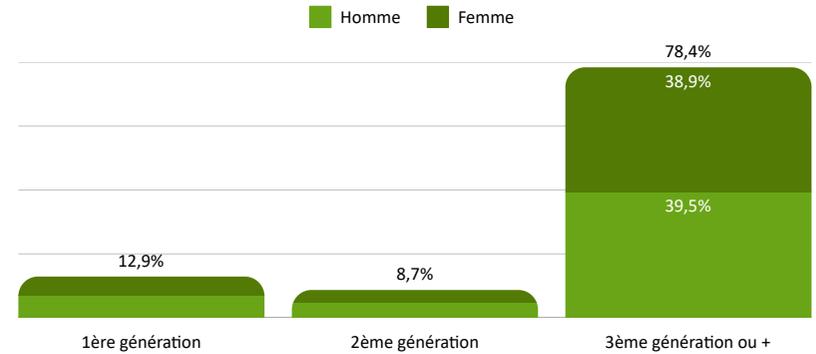
En 2021, on constate une nette immigration avant 1981 (5,4%) comparativement aux autres années.



Source: Statistique Canada, Recensement, 2021

B. Le statut générationnel

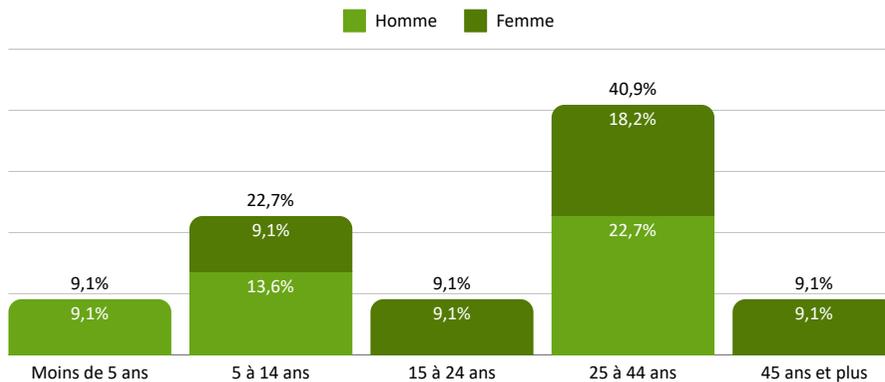
En 2021, la population de Harrington est composée majoritairement de personnes de 3ème génération (78,4%).



Source: Statistique Canada, Recensement, 2021

C. L'âge à l'immigration

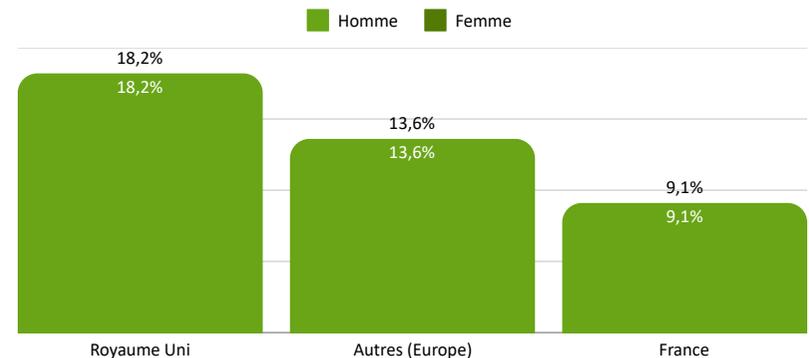
En 2021, la population est composée majoritairement de personnes issues de l'immigration ayant entre 25 et 44 ans (40,9%).



Source: Statistique Canada, Recensement, 2021

D. Le lieu de naissance

En 2021, le lieu de naissance majoritaire est le Royaume Uni (18,2%) suivi des Autres Europe (13,6%) et de la France (9,1%).

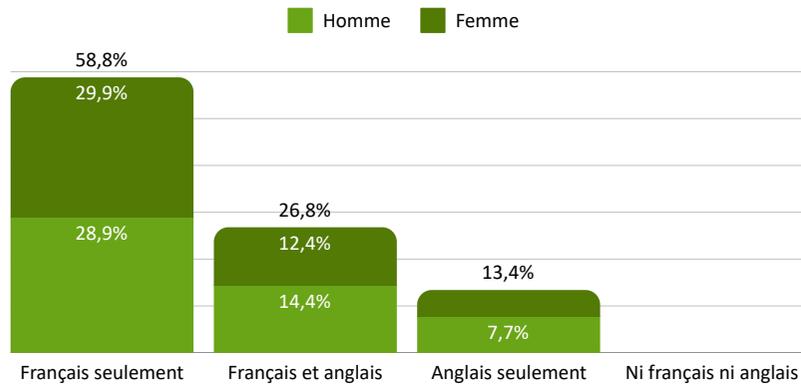


Source: Statistique Canada, Recensement, 2021

IMMIGRATION (2/2)

E. Les langues officielles

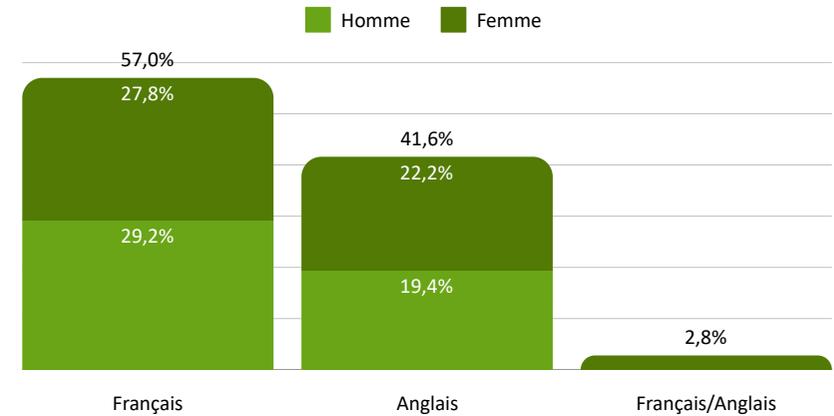
En 2021, la langue officielle est le français seulement (58,8%), suivi du français et de l'anglais (26,8%). 0% de la population parle ni français ni anglais.



Source: Statistique Canada, Recensement, 2021

F. Les langues au travail

En 2021, la langue majoritaire au travail est le français à 57%, suivi de l'anglais à 41,6% et du français/anglais à 2,8%.

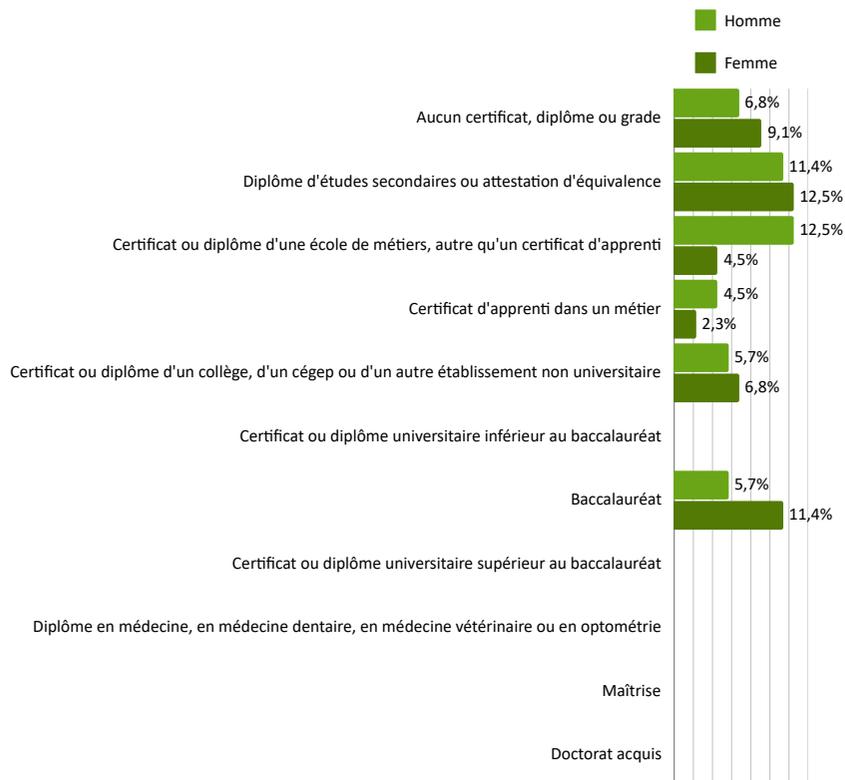


Source: Statistique Canada, Recensement, 2021

ÉDUCATION ET SCOLARITÉ ^{1.2.}

A. Les niveaux d'études

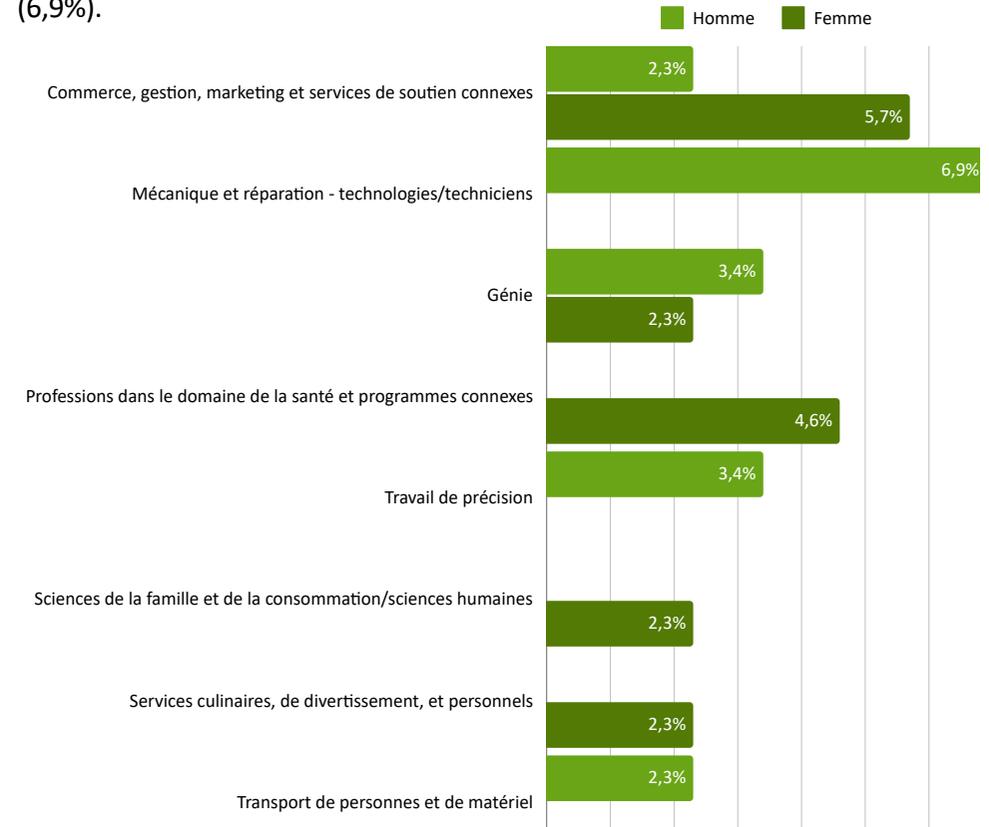
En 2021, le diplôme d'études secondaires ou attestation d'équivalence est le plus représenté pour les femmes (11,9%) et pour les hommes (12,5%), le certificat ou diplôme d'une école de métiers, autre qu'un certificat d'apprenti.



Source: Statistique Canada, Recensement, 2021

B. Les domaines d'études

En 2021, le commerce, la gestion, le marketing dominant, avec une forte représentation féminine (5,7%) alors que les hommes se concentrent principalement dans la mécanique et la réparation - technologies/techniciens (6,9%).

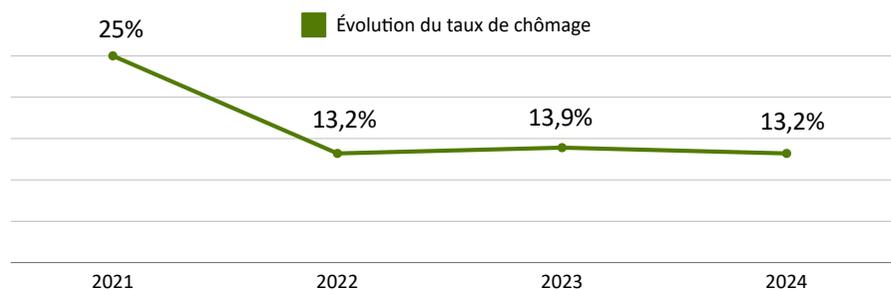


Source: Statistique Canada, Recensement, 2021

MARCHÉ DU TRAVAIL

A. Le taux de chômage et la situation d'activité

En 2024, le taux de chômage à Harrington est de 13,2% comparativement à 13,9% en 2023, 13,2% en 2022 et 25% en 2021. La situation d'activité, en 2021, inclut la population occupée et en âge de travailler est de 28,2% (14,1% de femmes et 14,1% d'hommes).



Source: Statistique Canada et Civision 2024

C. Les demandes en EIMT (Étude d'impact sur le marché du travail) 1.2.

En 2023, 1 métier en demande d'EIMT est le suivant :

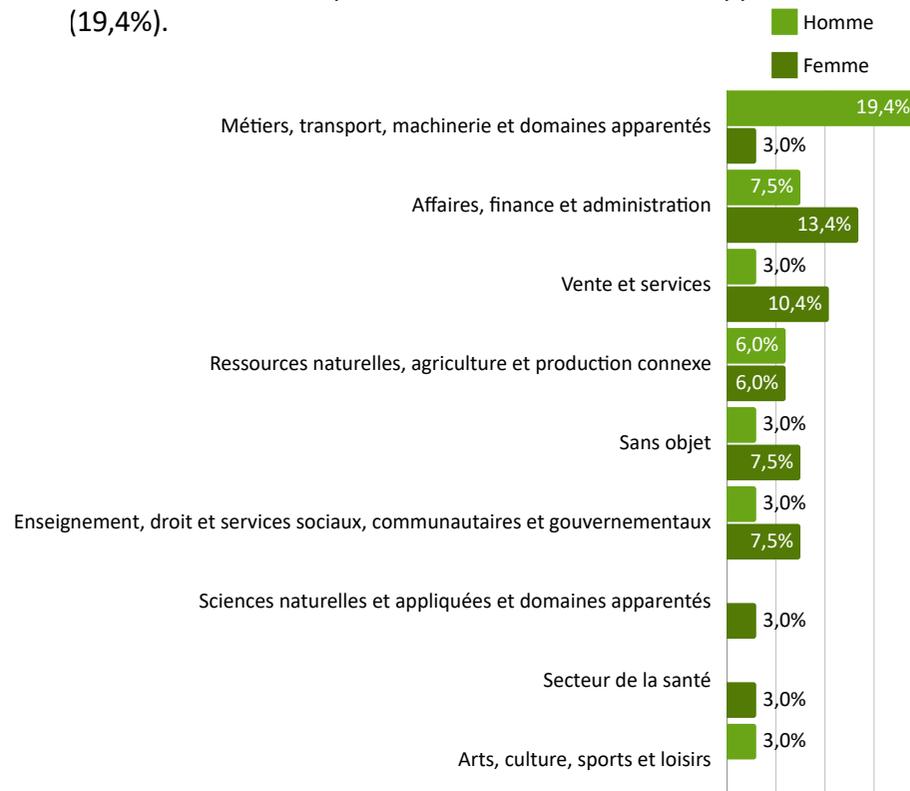
- Technologies et techniciens en génie électrique : 1 demandes

Cette information signifie que Harrington n'est pas dépendante de la main d'oeuvre étrangère.

Source : IRCC

B. Les professions (CNP)

En 2021, les professions les plus représentées par les femmes sont dans les affaires, finance et administration (13,4%) et celles des hommes sont le transport, machinerie, et domaines apparentés (19,4%).



Source: Statistique Canada, Recensement, 2021

Note 1.: L'Étude d'Impact sur le Marché du Travail (EIMT) est un document qu'un employeur canadien peut devoir obtenir avant d'embaucher un travailleur étranger.

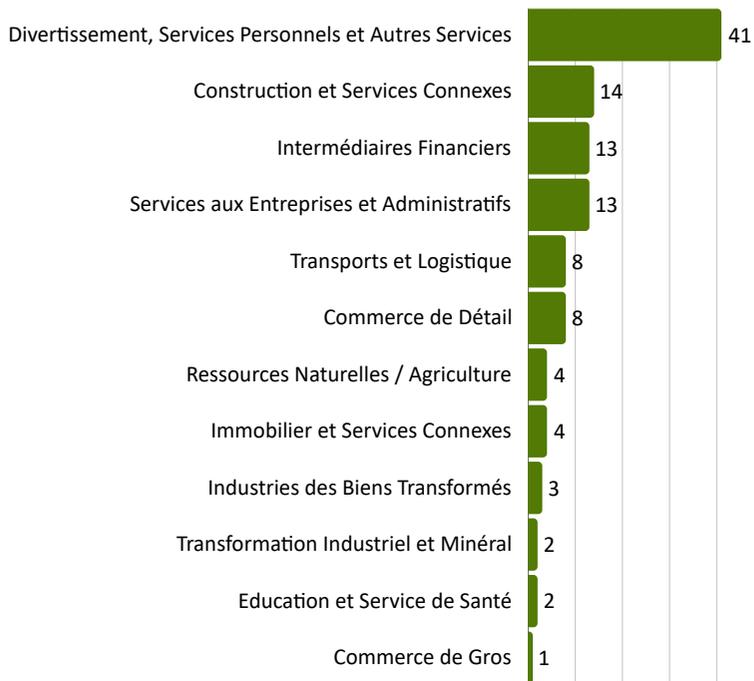
Note 2.: Concernant les demandes d'Étude d'Impact sur le Marché du Travail (EIMT), le masculin est utilisé uniquement dans le but d'alléger le texte et comprend à la fois les genres masculin et féminin.

LES ENTREPRISES (1/2)

A. Nombre d'entreprises par secteurs d'activité ¹

En 2023, Harrington recense 113 entreprises dans le Registraire des entreprises du Québec. 29% d'entre elles sont des PME entre 1 à 5 emplois. Le secteur d'activité le plus représenté est le divertissement, services professionnels et autres services.

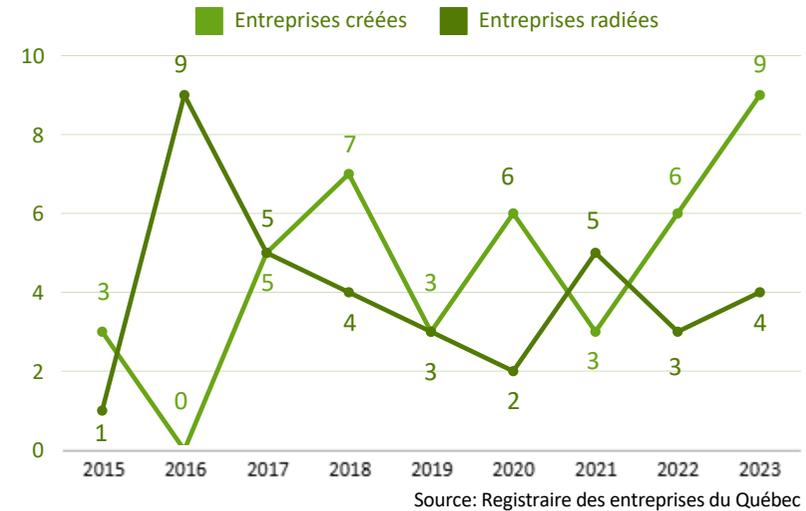
Nombre d'entreprises par secteur d'activité les plus représentés :



Source: Registraire des entreprises du Québec 2024

B. Le dynamisme économique ²

En 2023, au total, 42 entreprises ont été créées comparativement à 36 entreprises radiées.



C. Le nombre d'entreprises rachetées

Toute année confondue, le nombre d'entreprises officiellement rachetées dans le Registraire des entreprises à Harrington est de 2 dans les secteurs d'activité suivants : construction et services connexes, et ressources naturelles, agriculture.

Source: Registraire des entreprises du Québec 2024

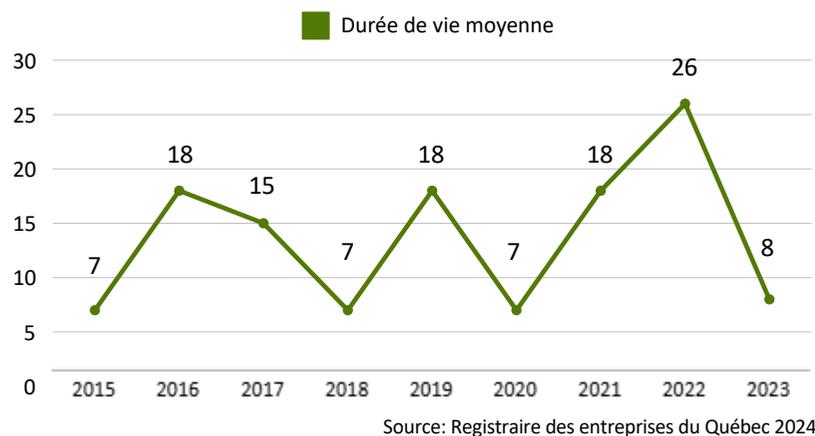
Note 1. : Le nombre d'entreprises désigne toute entité immatriculée au Registraire des entreprises du Québec (REQ) et qui a l'obligation de s'enregistrer auprès du Gouvernement du Québec. La validité des données dépend de la mise à jour annuelle des informations par chaque entreprise, y compris celles qui ne sont plus en activité mais qui n'ont pas été radiées du REQ.

Note 2. : 2016 et 2017 sont des anomalies statistiques pour les entreprises radiées du fait de l'entrée en vigueur d'une loi obligeant les entreprises à mettre à jour annuellement leurs informations.

LES ENTREPRISES (2/2)

D. La durée de vie d'une entreprise ^{3.}

En 2023, à Harrington, la durée de vie moyenne d'une entreprise est de 8 ans, ce qui augmente la probabilité d'envisager une relève d'affaires à ce terme (comparativement à la moyenne du Québec qui est de 11 ans).



E. Les grandes importations

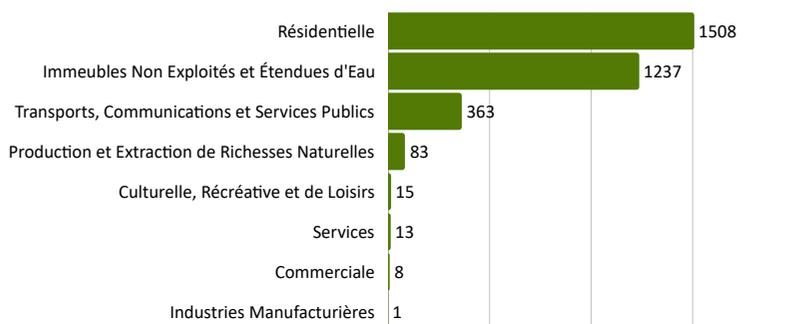
- La catégorie de produits la plus importée depuis l'extérieur vers Harrington est : (1) Ouvrages divers en métaux communs. Sa valeur moyenne d'importation est de 8,641,018 \$.
- Le produit le plus importé depuis l'extérieur sur le territoire de Harrington est : (1) Garnitures, ferrures et art similaires en métaux communs. La valeur moyenne d'importation de ce produit totalise 8,641,018 \$.
- La plus grosse entreprise importatrice est : PRODUCTIONS PSEUDODRAGON INC.

Source: Base de données des importateurs Canadiens (2023)

Note 3. : La moyenne de vie de toutes les entreprises enregistrées au REQ du territoire sélectionné

A. Les propriétés par type d'usage

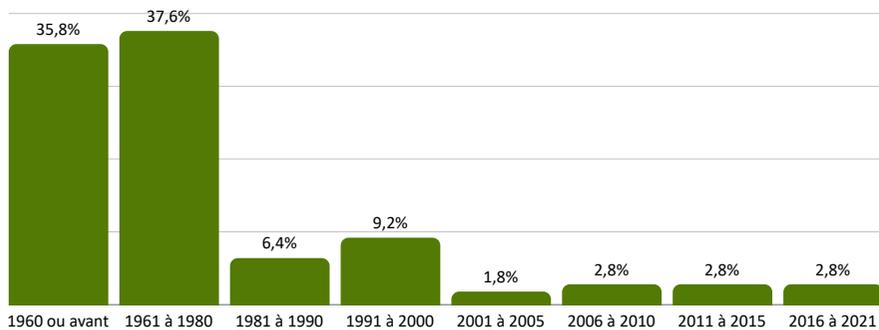
3 228 propriétés évaluées sont recensées à Harrington. La répartition des propriétés par type d'usage montre que la majorité est résidentielle (1 508), suivie des immeubles non exploités et étendus d'eau (1 237).



Source: Évaluation foncière municipale de 2024 pour 2023 (MAMH)

C. Les années de construction

Depuis les années 2001-2005, les constructions immobilières stagnent.



Source: Évaluation foncière municipale de 2024 pour 2023 (MAMH)

Profil socio-économique - Harrington

B. La valeur foncière

La valeur foncière totale actuelle des immeubles est de 324,904,100 \$, répartie entre 215,898,200 \$ pour les bâtiments et 109,005,900 \$ pour les terrains.

Source: Évaluation foncière municipale de 2024 pour 2023 (MAMH)

D. Le statut d'occupation

Harrington compose majoritairement de propriétaires (89%) contre 11% de locataires.

Source: Évaluation foncière municipale de 2024 pour 2023 (MAMH)

E. Les terrains vagues desservis

Selon la dernière évaluation foncière municipale, aucun terrain vague desservi est recensé. Ce sont des espaces de terrain non aménagés et non exploités mais où les services publics passent.

Source: Évaluation foncière municipale de 2024 pour 2023 (MAMH)

F. Les zones inondables



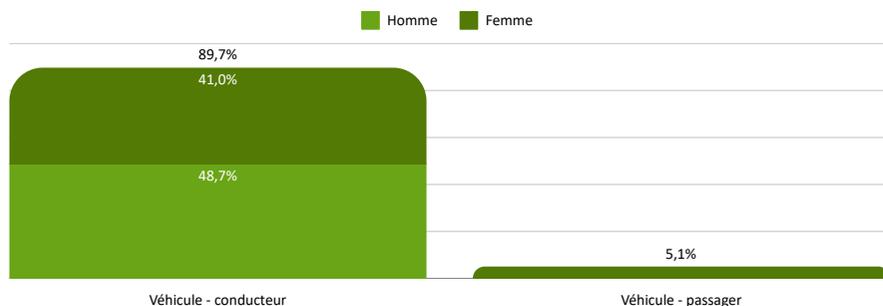
Les zones inondables se situent dans la partie ouest du territoire (sur la carte, en bleu).

Source: Ministère de l'Environnement, de la Lutte contre les changements climatiques, de la Faune et des Parcs

MOBILITÉ

A. Les types de mobilité professionnelle

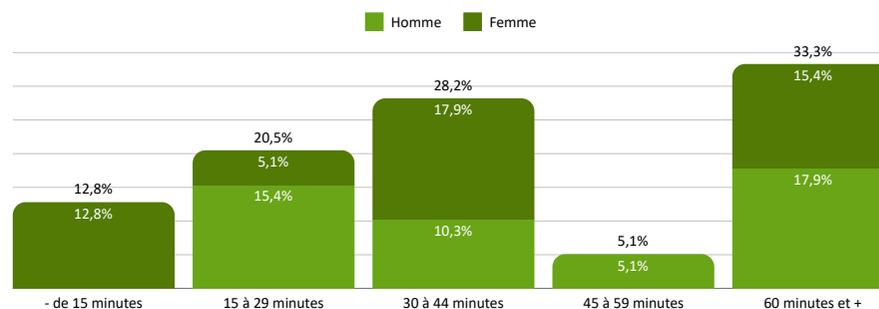
En 2021, à Harrington, la majorité des personnes utilisent le véhicule (89,7%) pour se rendre à leur travail.



Source: Statistique Canada

B. La durée du transit

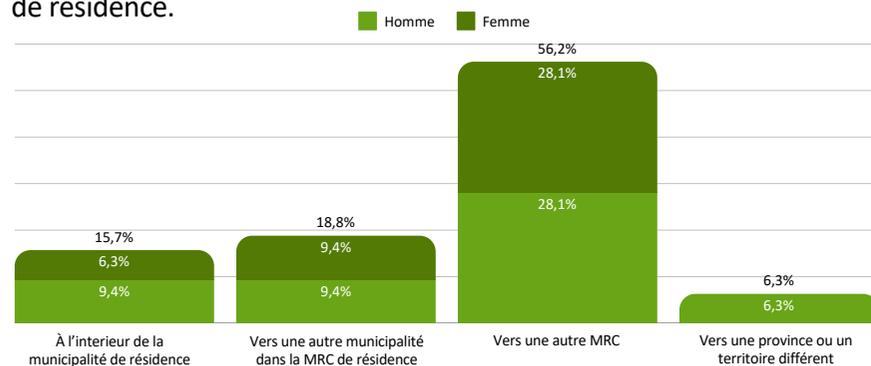
En 2021, 33,3% des travailleurs mettent plus de 60 minutes pour se rendre au travail, suivi de 30 à 44 minutes (28,2%).



Source: Statistique Canada

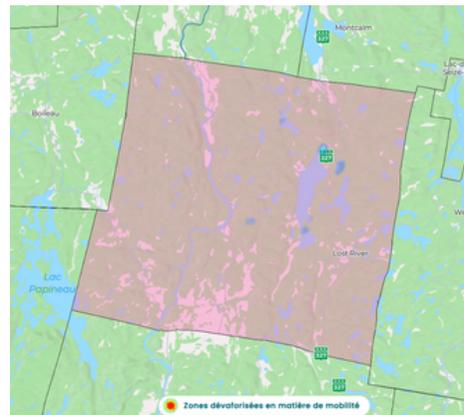
C. La destination de transit

En 2021, 56,2% des travailleurs transitent vers une autre MRC, suivi de ceux (18,8%) qui se rendent vers une autre municipalité dans la MRC de résidence.



Source: Statistique Canada

D. Les déserts en transport ¹.



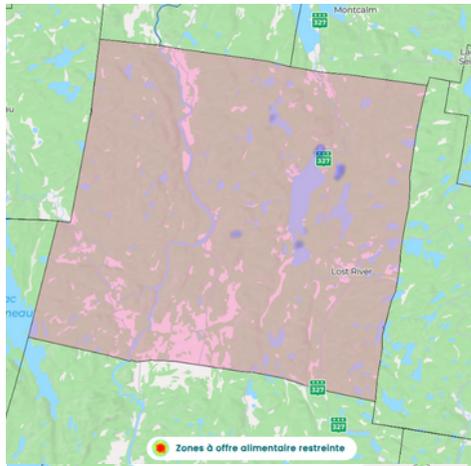
Les points de chaleur sur la carte montrent les manques en transports en commun qui impactent 453 personnes en 2024, contraint à utiliser le véhicule.

Cette information est utile notamment dans une démarche de nouveau projet d'infrastructure.

Source: INSPQ, Algorithmes Civision, Open Street Map

Note 1.: Les déserts de transport sont calculés sur la base de la définition d'un désert alimentaire élaboré par l'INSPQ. Sont considérées en désert de transport toutes les habitations se situant au-delà d'1km d'un arrêt de transport en commun en zone urbaine, 16km en zone rurale. Cette information est utile notamment dans une démarche de nouveau projet d'infrastructure.

A. Les déserts alimentaires ¹.



Les points de chaleur sur la carte montrent les manques en offres alimentaires qui impactent 453 personnes en 2024, (personnes qui n'habitent pas à proximité directe d'une offre alimentaire (épiceries...)).

Cette information est utile notamment dans une démarche d'implantation d'un nouveau commerce sur le territoire.

Source: INSPQ, Algorithmes Civision, Open Street Map

B. Les déserts en infrastructures sportives ².



Les points de chaleur sur la carte montrent les manques en infrastructures sportives qui impactent 135 personnes en zone urbaine en 2024.

Cette information est utile notamment dans une démarche d'implantation de nouvelles infrastructures sportives.

Source: INSPQ, Algorithmes Civision, Open Street Map

Note 1.: Les déserts alimentaires sont calculés sur la base de la définition d'un désert alimentaire élaboré par l'INSPQ. Sont considérées en désert alimentaire toutes les habitations se situant au-delà d'1km d'une épicerie en zone urbaine, 16km en zone rurale.

Note 2.: Les déserts sportifs sont calculés sur la base de la définition d'un désert alimentaire élaboré par l'INSPQ. Sont considérées en désert sportif toutes les habitations se situant au-delà d'1km d'une infrastructure sportive (parc compris) en zone urbaine, 16km en zone rurale.

**NOUS SOUHAITONS QUE CE PROFIL SOCIOÉCONOMIQUE
CONTRIBUE À L'ENRICHISSEMENT DE NOS COLLECTIVITÉS.**

CAE

Centre d'aide
aux entreprises
RIVE-NORD

Pour plus d'information, contactez-nous :

CAE Rive-Nord

 450 304-1911

 www.caeb1.ca

Production:

CIVISION INC.

 elisa.groslier@civision.org

 www.civision.org

CIVISION 

Canada 

Développement économique Canada pour les régions du Québec
appuie financièrement les CAE