



CAE

Centre d'aide
aux entreprises

RIVE-NORD

2025/02

PROFIL SOCIO-ÉCONOMIQUE SAINT-PLACIDE

Crédit Photo: Ville de Saint-Placide

Table des matières

1. AVANT-PROPOS.....	4
2. TERRITOIRES COUVERTS PAR LE CAE RIVE-NORD.....	5
3. INFORMATIONS GÉNÉRALES.....	6
4. FAITS SAILLANTS.....	7
5. DÉMOGRAPHIE.....	8
A. L'évolution de la population.....	8
B. Les groupes d'âge de la population.....	8
6. MÉNAGES ET NIVEAU DE VIE.....	9
A. La taille des ménages.....	9
B. Les tranches de revenus.....	9
7. IMMIGRATION.....	10
A. La période d'immigration.....	10
B. Le statut générationnel.....	10
C. L'âge à l'immigration.....	10
D. Les minorités visibles.....	10
E. Le lieu de naissance.....	10
F. Les langues officielles.....	11
G. Les langues au travail.....	11
8. ÉDUCATION ET SCOLARITÉ.....	12
A. Les niveaux d'études.....	12
B. Les domaines d'études.....	12
C. Les types d'enseignement.....	13
D. La fréquentation scolaire.....	13
9. MARCHÉ DU TRAVAIL.....	14
A. Le taux de chômage et la situation d'activité.....	14
B. Les professions (CNP).....	14

Table des matières

C. Les demandes en EIMT (Études d'impact sur le marché du travail).....	14
10. LES ENTREPRISES.....	15
A. Le nombre d'entreprises par secteur d'activité.....	15
B. Le dynamisme économique.....	15
C. Le nombre d'entreprises rachetées.....	16
D. La durée de vie d'une entreprise.....	16
E. Les grandes importations.....	16
11. IMMOBILIER.....	17
A. Les propriétés par type d'usage.....	17
B. La valeur foncière.....	17
C. Les années de construction.....	17
D. Le statut d'occupation.....	17
E. Les terrains vagues desservis.....	17
E. Les zones inondables.....	17
12. MOBILITÉ.....	18
A. Les types de mobilité professionnelle.....	18
B. La durée du transit.....	18
C. La destination de transit.....	18
D. Les déserts en transport.....	18
14. CONTACTS.....	20

AVANT-PROPOS

Le CAE Rive-Nord, à l'aide de son partenaire CIVISION INC., met à la disposition des communautés et des partenaires du développement régional les Profils socio-économiques des 17 territoires et 2 MRC de son territoire.

Les données révèlent l'évolution des indicateurs socio-économiques dans le temps et peuvent donc servir à différents usages, tel que réaliser une planification de développement municipal en regard des constats et enjeux qu'expriment les données.

Ce profil socio-économique de Saint-Placide a été conçu pour offrir une vision d'ensemble des données clés du territoire, permettant d'en saisir les dynamiques et les enjeux. Ce document constitue un outil précieux pour les décideurs, les partenaires du développement régional, et les citoyens, en leur fournissant des informations détaillées sur la démographie, l'économie, les services, et bien plus encore.

Les données présentées, couvrant une période de plusieurs années, illustrent l'évolution de Saint-Placide et vise à soutenir la planification stratégique et le développement durable de la ville, tout en servant de base à des initiatives locales et régionales.

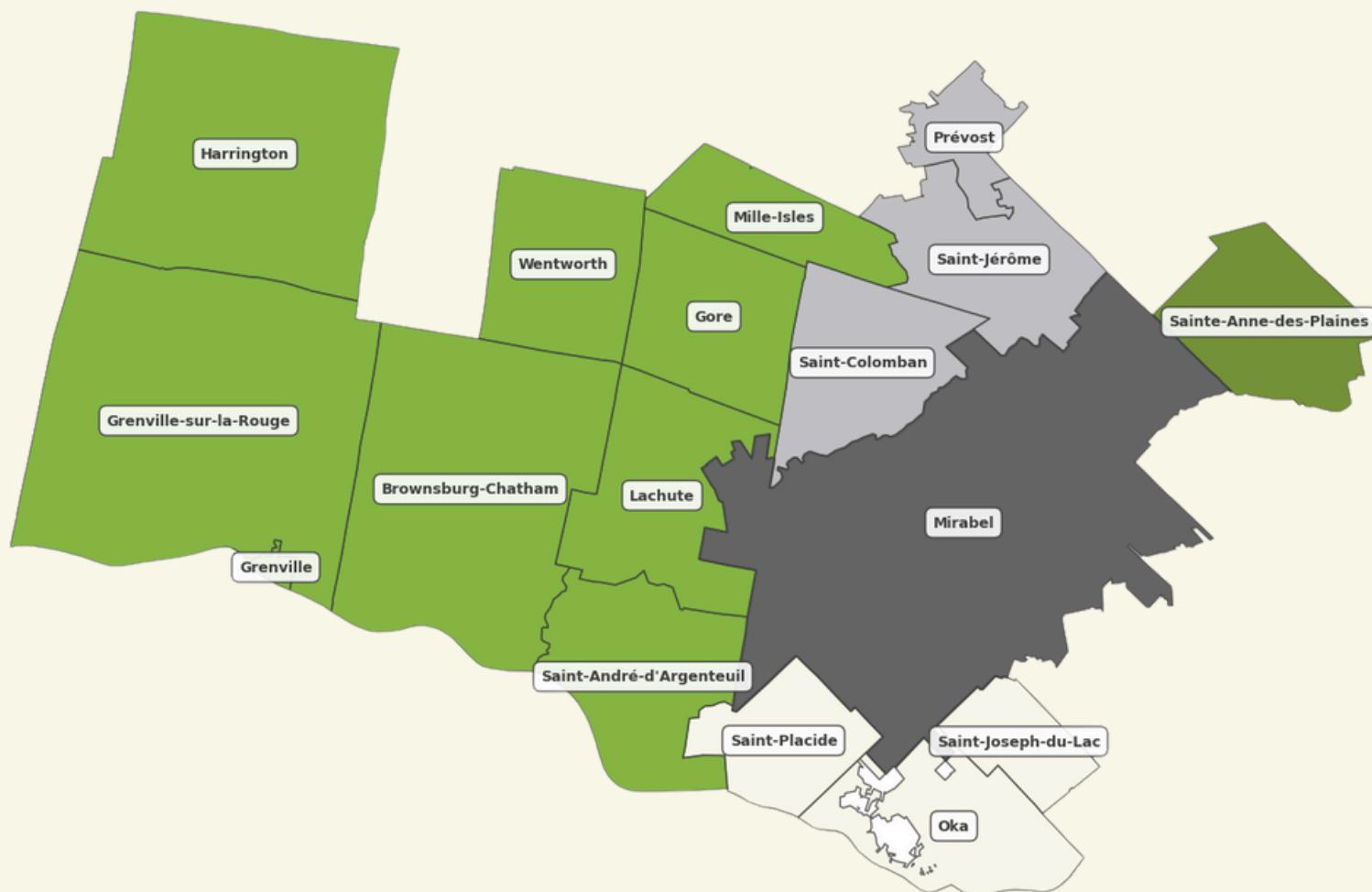
Les données présentées sont issues de différentes sources d'information, dont Statistique Canada, le Registraire des entreprises du Québec, ICRIQ, le Ministère de la Famille, le Ministère de l'habitation et des municipalités, Banque de données des statistiques officielles sur le Québec, Open Street Map, INSPQ (Institut national de santé publique du Québec), IRCC, la Ville de Saint-Placide, Service Canada, Éducation Québec ou encore le Ministère de l'Environnement, de la Lutte contre les changements climatiques, de la Faune et des Parcs.

Nous espérons que ce rapport vous inspirera et vous accompagnera dans vos projets et réflexions pour le développement de notre territoire.

Veuillez nous contacter pour un accompagnement en développement local. Pour toutes questions concernant ce profil socio-économique, contactez le CAE Rive-Nord au 450 304-1911.

TERRITOIRES COUVERTS PAR LE CAE RIVE-NORD

Le CAE Rive-Nord couvre 17 municipalités situées dans 4 MRC, dont la MRC de Deux-Montagnes (Oka, Saint-Joseph-du-Lac, Saint-Placide), la MRC de Rivière-du-Nord (Prévost, Saint-Colomban, Saint-Jérôme), la MRC d'Argenteuil (Brownsburg-Chatham, Gore, Grenville, Grenville-sur-la-Rouge, Harrington, Lachute, Mille-Isles, Saint-André-d'Argenteuil, Wentworth) et la MRC de Thérèse-De Blainville (Sainte-Anne-des-Plaines) et Mirabel.



INFORMATIONS GÉNÉRALES

Population totale (2021)

1 795

1 779 (estimée en 2024)



PME entre 1 et 5 salariés
(%)

33,6



Nb d'entreprises

247



Évolution de la population
(%) entre 2001 - 2024

-0,9



Superficie

43 km²



Centres de santé

1



Centres culturels
principaux

2



Dynamisme économique

Le secteur économique est soutenu par 247 entreprises dont 33,6% d'entre elles sont des PME entre 1 à 5 emplois. Les ressources naturelles et l'agriculture regroupent 33 entreprises. La municipalité dispose d'une vaste superficie agricole, estimée entre 3 000 et 4 000 hectares.

Milieux naturels

S'étendant sur 43 km², le territoire offre la piste cyclable La Vagabonde, deux parcs principaux (Adélaïde-Paquette et Cyrille-Lalande) accueillant des spectacles comme Les Beaux Dimanches à Saint-Placide, ainsi qu'un quai municipal avec une descente à bateau.

Vie culturelle

La société Arts et Culture de Saint-Placide y organise diverses activités artistiques et culturelles. La Maison de la culture quant à elle, accueille des concerts, expositions, ateliers et conférences.

Services de santé et d'environnement

Saint-Placide dispose d'un centre d'activité de jour en déficience intellectuelle et en troubles du spectre de l'autisme.

FAITS SAILLANTS

FAIT SAILLANT 1 : Saint-Placide dispose de plus de terrains disponibles et desservis par les services de la municipalité que les municipalités environnantes. Ces terrains constituent un atout important pour Saint-Placide afin de faire venir des familles en quête d'accès à la propriété.

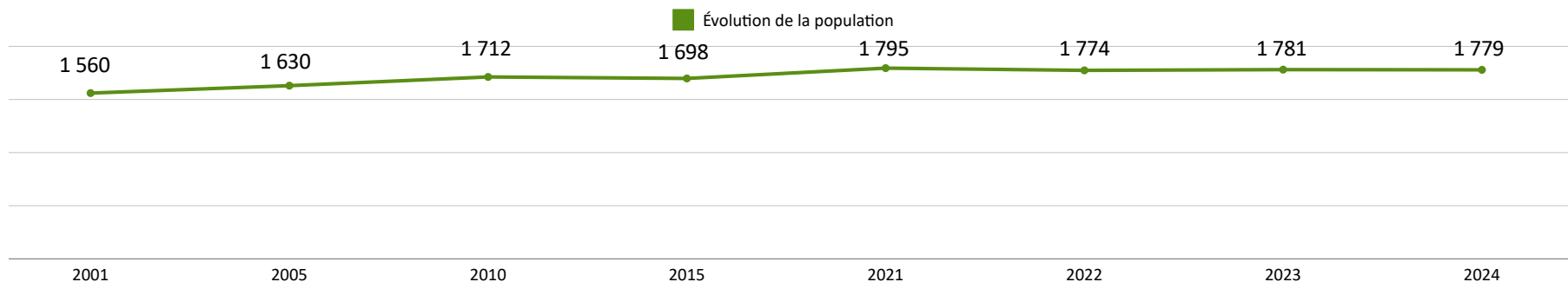
FAIT SAILLANT 2 : La population de Saint-Placide stagne depuis 2011 et sa population de plus de 65 ans représente 24% de sa population totale contre 20% pour la moyenne provinciale. En s'inspirant de Grenville, on voit que Grenville a su augmenté de 50% sa population en 20 ans. Une des sources d'explication pourrait être le nombre de ses constructions. En effet, les logements datant après 2011 représentent 15% des logements totaux de Grenville contre 7% à Saint-Placide. Ainsi, la construction de nouvelles résidences pourraient avoir un impact positif sur la population de Saint-Placide au regard de l'exemple de Grenville sur ces 20 dernières années.

FAIT SAILLANT 3 : Selon les données de l'ICRIQ et la Base de données des Importations du Canada, les entreprises de Saint-Placide ne seraient pas impactées par les hausses douanières provenant des États-Unis à l'exception d'une entreprise, ni par les contre-mesures canadiennes.

DÉMOGRAPHIE

A. L'évolution de la population

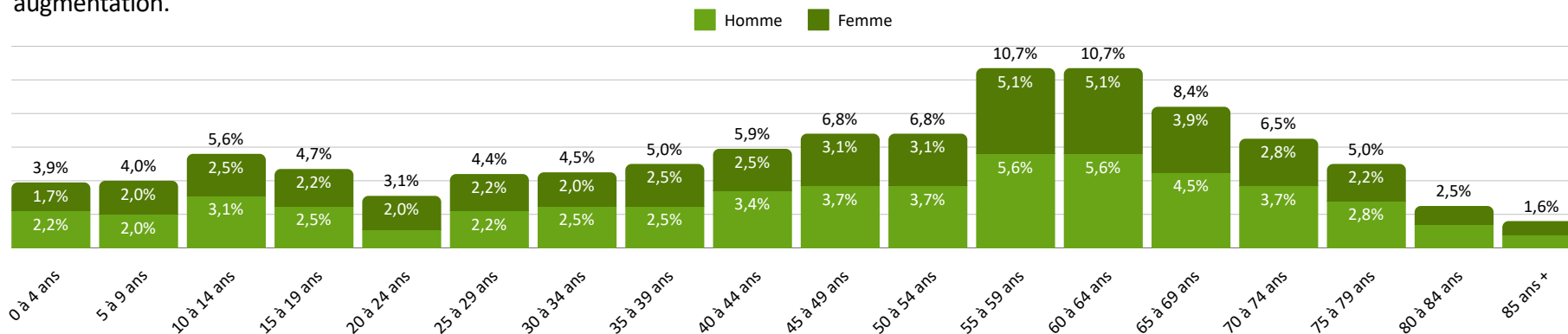
La population a augmenté en 20 ans, entre 2001 et 2021, passant de 1 560 à 1 795 résidents avec une prévision sur 2024 à 1 779 habitants. En 2024, la tranche d'âge des 60-64 a la plus forte croissance démographique, totalisant 191 résidents, suivie des 65-69 ans (161 résidents).



Source: Statistique Canada, Recensement, 2021

B. Les groupes d'âge de la population

En 2021, les groupes d'âge les plus importants sont ceux des 55-59 ans et des 60-64 ans, représentant un total de 21,4% de la population totale, suivi des 65-69 ans (8,4%). La somme des personnes en âge de travailler (15 à 64 ans) représente 62,6% de la population totale de Saint-Placide. La proportion liée au groupe des individus âgés de 65 ans et plus représente 20,8% en 2016 et 24% en 2021, ce qui représente une légère augmentation.



Source: Statistique Canada, Recensement, 2021

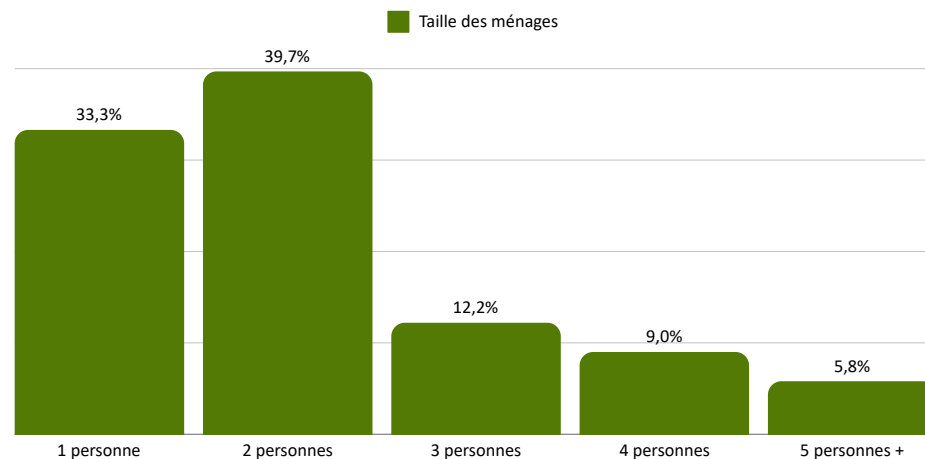
MÉNAGES ET NIVEAU DE VIE

A. La taille des ménages

En 2021, Saint-Placide compte 780 ménages.

Le nombre de ménages a augmenté de 6% par rapport à celui de 2016 (735 ménages).

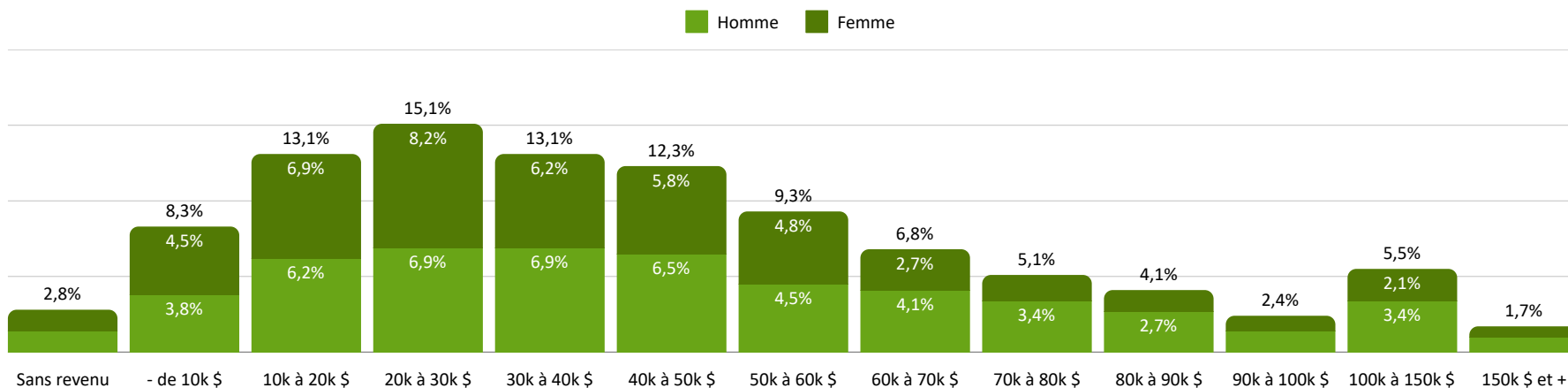
La taille des ménages la plus importante à Saint-Placide est de 2 personnes par ménage, soit 39,7% des ménages totaux.



Source: Statistique Canada, Recensement, 2021

B. Les tranches de revenus

En 2021, la tranche de revenus la plus haute à Saint-Placide se situe entre 20k à 30k\$ par année. 25,6% de la population active gagne plus de 60k\$ par année et 2,8% de la population vit sans revenus.

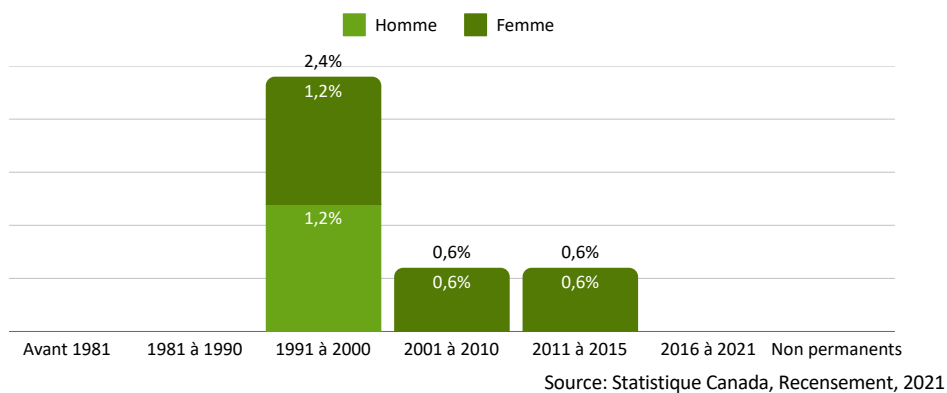


Source: Statistique Canada, Recensement, 2021

IMMIGRATION (1/2)

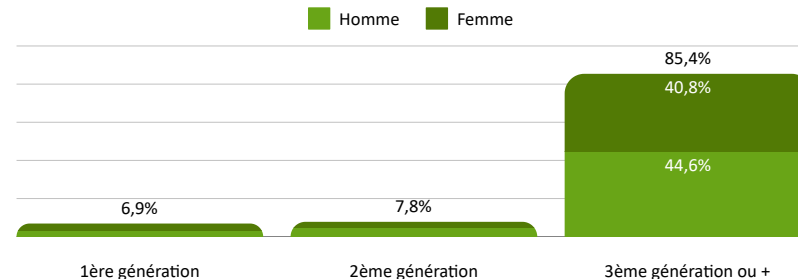
A. La période d'immigration

En 2021, on constate une nette immigration entre 1991 et 2000 (2,4%) comparativement aux autres années.



B. Le statut générationnel

En 2021, la population de Saint-Placide est composée majoritairement de personnes de 3ème génération (85,4%).



Source: Statistique Canada, Recensement, 2021

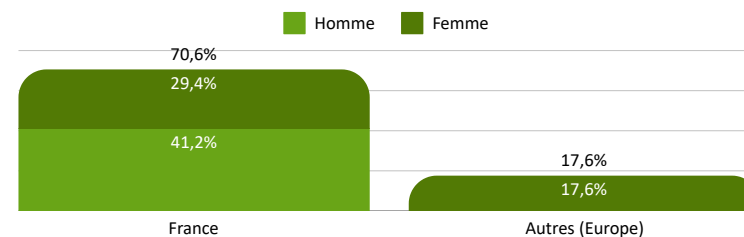
D. Les minorités visibles

En 2021, parmi les minorités visibles recensées à Saint-Placide, les noirs sont les plus représentés avec 1,2% de la population immigrante.

Source: Statistique Canada et Ministère de l'Immigration du Québec

E. Le lieu de naissance

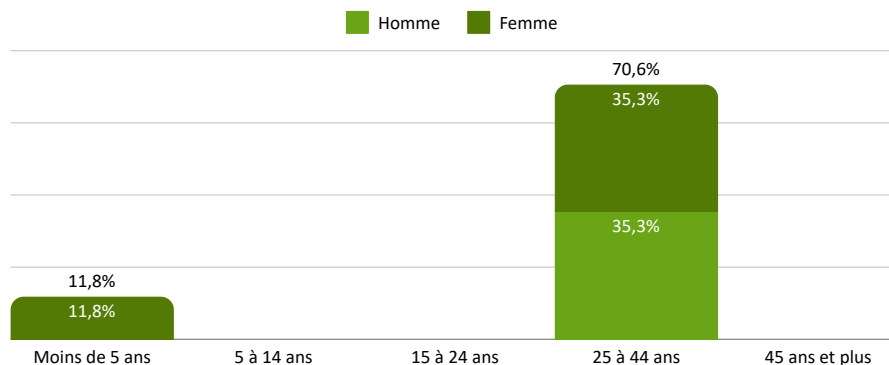
En 2021, le lieu de naissance majoritaire est la France (70,6%) suivi des Autres Europe (17,6%).



Source: Statistique Canada, Recensement, 2021

C. L'âge à l'immigration

En 2021, la population est composée majoritairement de personnes issues de l'immigration ayant entre 25 et 44 ans (70,6%).

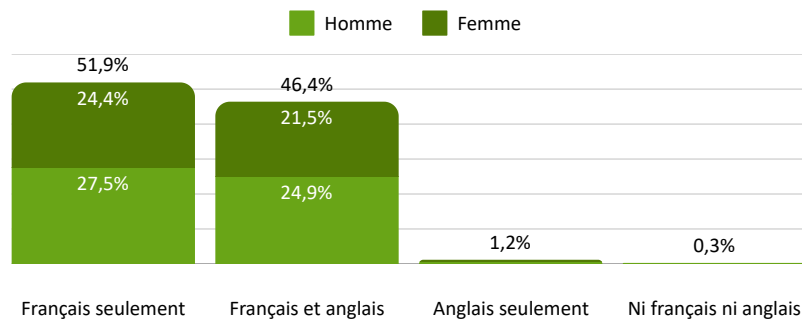


Source: Statistique Canada, Recensement, 2021

IMMIGRATION (2/2)

F. Les langues officielles

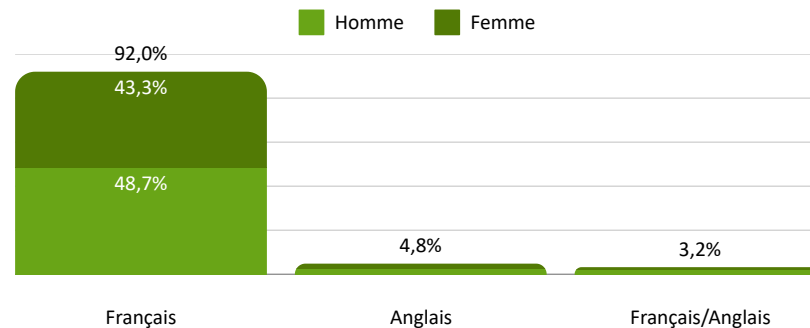
En 2021, la langue officielle est le français seulement (51,9%), suivi du français et de l'anglais (46,4%). Seulement 0,3% de la population parle ni français ni anglais.



Source: Statistique Canada, Recensement, 2021

G. Les langues au travail

En 2021, la langue majoritaire au travail est le français à 92%, suivi de l'anglais à 4,8% et du français/anglais à 3,2%.

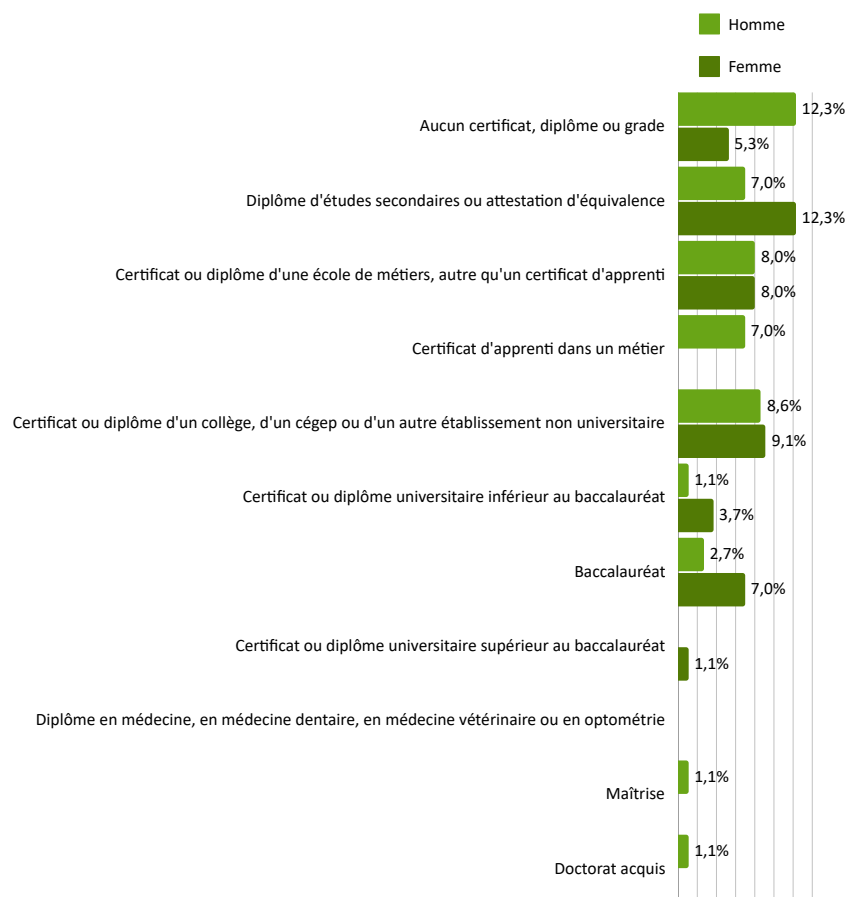


Source: Statistique Canada, Recensement, 2021

ÉDUCATION ET SCOLARITÉ (1/2)^{1.2.}

A. Les niveaux d'études

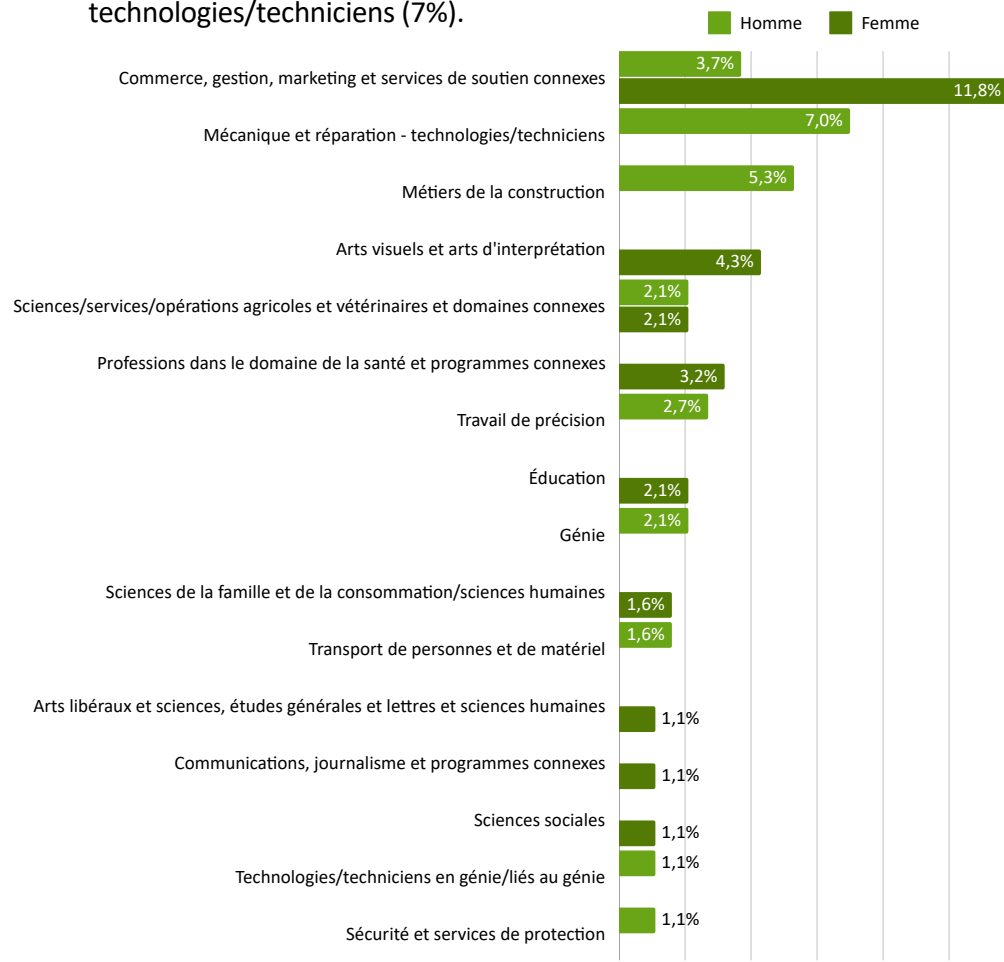
En 2021, le diplôme d'études secondaires ou attestation d'équivalence est le plus représenté pour les femmes (12,3%) et pour les hommes (12,3%), aucun certificat, diplôme ou grade.



Source: Statistique Canada, Recensement, 2021

B. Les domaines d'études

En 2021, le commerce, la gestion, le marketing dominant, avec une forte représentation féminine (11,8%) alors que les hommes se concentrent principalement dans les métiers de la mécanique et réparation - technologies/techniciens (7%).

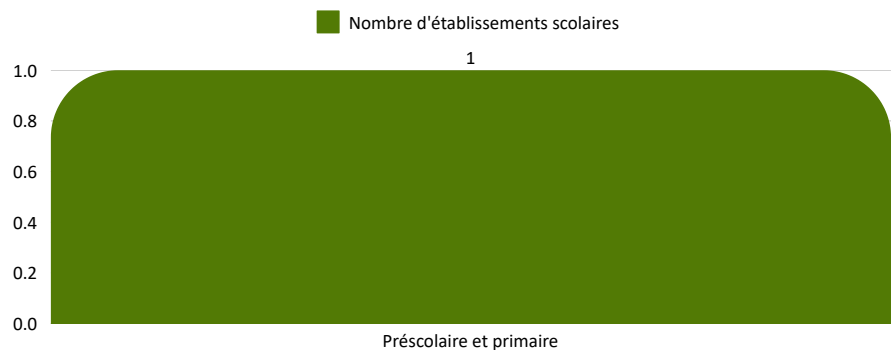


Source: Statistique Canada, Recensement, 2021

ÉDUCATION ET SCOLARITÉ (2/2)

C. Les types d'enseignement

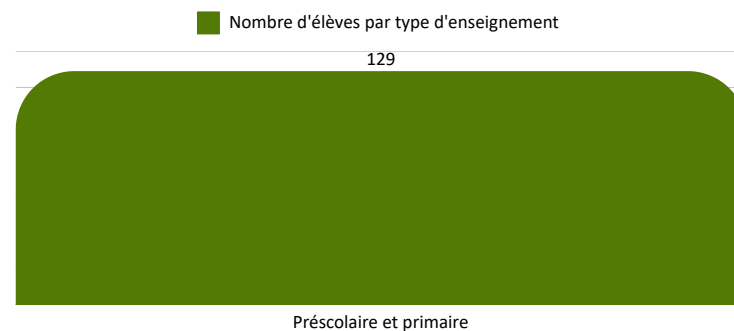
En 2022-2023, Saint-Placide recense 1 établissement scolaire: préscolaires et primaires.



Source: Ministère de l'Éducation du Québec 2023

D. La fréquentation scolaire

En 2022-2023, un total de 129 élèves figurent dans l'établissement scolaire.

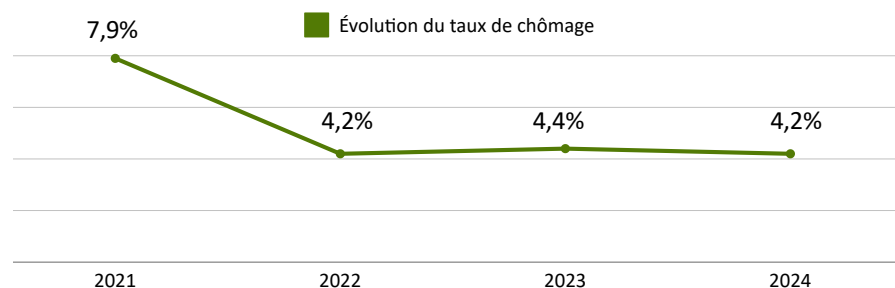


Source: Ministère de l'Éducation du Québec 2023

MARCHÉ DU TRAVAIL

A. Le taux de chômage et la situation d'activité

En 2024, le taux de chômage à Saint-Placide est de 4,2% comparativement à 4,4% en 2023, 4,2% en 2022 et 7,9% en 2021. La situation d'activité, en 2021, inclut la population occupée et en âge de travailler est de 55,9% (25,9% de femmes et 30% d'hommes).



Source: Statistique Canada, Recensement, 2021

C. Les demandes en EIMT (Étude d'impact sur le marché du travail) 1.2.

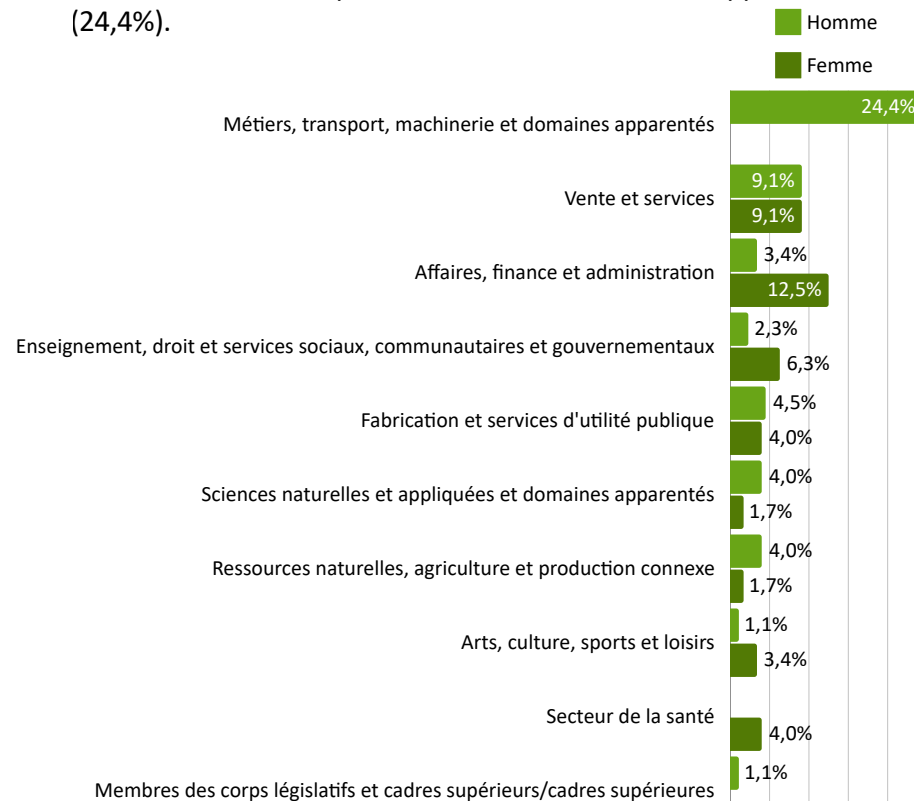
En 2023, les 3 métiers en demande d'EIMT sont le suivant :

- Ouvriers agricoles : 15 demandes
- Aides infirmiers - aides soignants et préposés aux bénéficiaires : 1 demande
- Mécaniciens de chantier et mécaniciens industriels : 1 demande

Source: IRCC, Base de données des Études d'Impact sur le marché du travail 2024

B. Les professions (CNP)

En 2021, les professions les plus représentées par les femmes sont dans les affaires, finance et administration (12,5%) et celles des hommes sont le transport, machinerie, et domaines apparentés (24,4%).



Source: Statistique Canada, Recensement, 2021

Note 1.: L'Étude d'Impact sur le Marché du Travail (EIMT) est un document qu'un employeur canadien peut devoir obtenir avant d'embaucher un travailleur étranger.

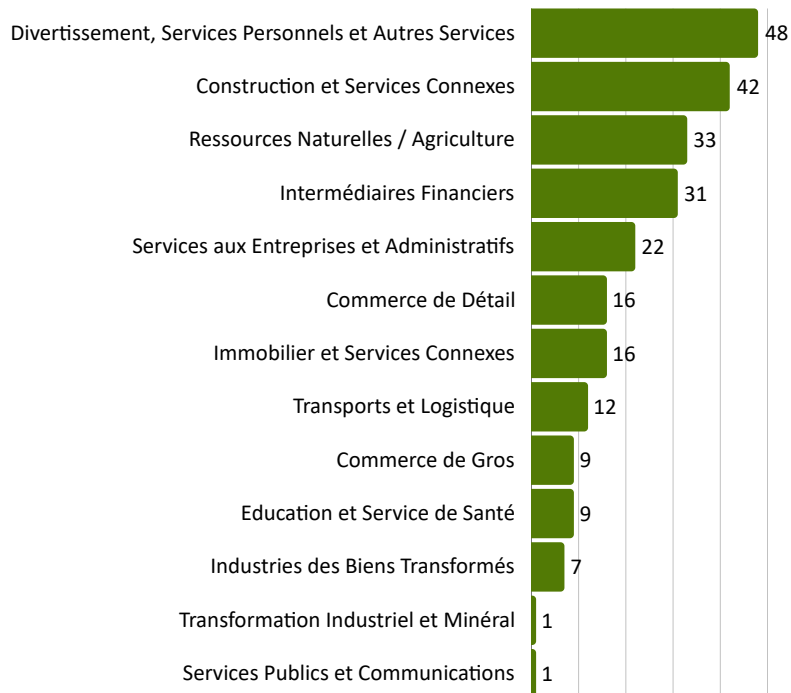
Note 2.: Concernant les demandes d'Étude d'Impact sur le Marché du Travail (EIMT), le masculin est utilisé uniquement dans le but d'alléger le texte et comprend à la fois les genres masculin et féminin.

LES ENTREPRISES (1/2)

A. Nombre d'entreprises par secteurs d'activité ¹.

En 2023, Saint-Placide recense 247 entreprises dans le Registraire des entreprises du Québec. 33,6% d'entre elles sont des PME entre 1 à 5 emplois. Le secteur d'activité le plus représenté est le divertissement, services professionnels et autres services.

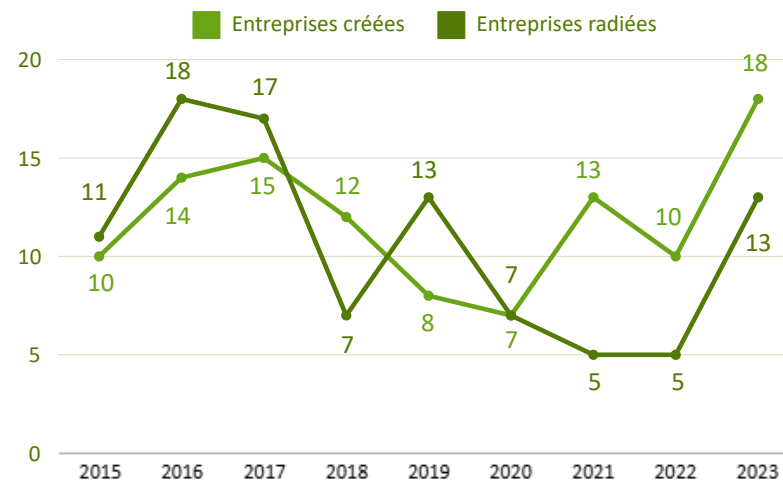
Nombre d'entreprises par secteur d'activité les plus représentés :



Source: Registraire des entreprises du Québec 2024

B. Le dynamisme économique ²

En 2023, au total, 107 entreprises ont été créées comparativement à 96 entreprises radiées.



Source: Registraire des entreprises du Québec 2024

Note 1. : Le nombre d'entreprises désigne toute entité immatriculée au Registraire des entreprises du Québec (REQ) et qui a l'obligation de s'enregistrer auprès du Gouvernement du Québec. La validité des données dépend de la mise à jour annuelle des informations par chaque entreprise, y compris celles qui ne sont plus en activité mais qui n'ont pas été radiées du REQ.

Note 2. : 2016 et 2017 sont des anomalies statistiques pour les entreprises radiées du fait de l'entrée en vigueur d'une loi obligeant les entreprises à mettre à jour annuellement leurs informations.

LES ENTREPRISES (2/2)

C. Le nombre d'entreprises rachetées

Toute année confondue, le nombre d'entreprises officiellement rachetées dans le Registraire des entreprises à Saint-Placide est de 9. Les secteurs d'activité principaux : transport et logistique; immobilier et services connexes; divertissement, services personnels et autres services.



Source: Registraire des entreprises du Québec 2024

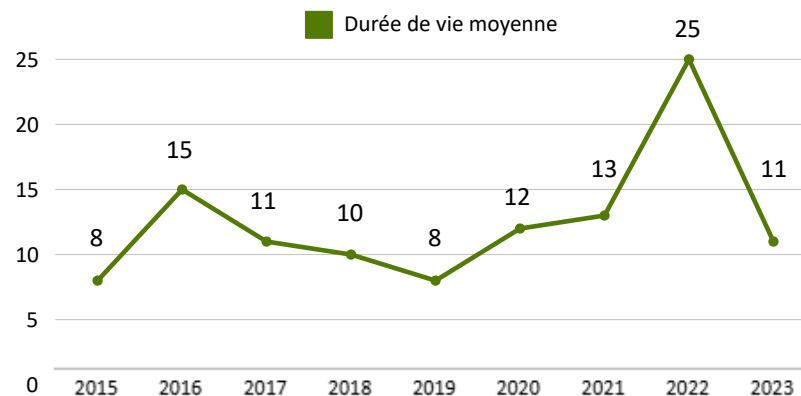
E. Les grandes importations

Aucune donnée ne permet de définir les grandes importations à Saint-Placide.

Source: Base de données des importateurs Canadiens (2023)

D. La durée de vie d'une entreprise^{3.}

En 2023, à Saint-Placide la durée de vie moyenne d'une entreprise est de 11 ans, ce qui augmente la probabilité d'envisager une relève d'affaires à ce terme (comparativement à la moyenne du Québec qui est de 11 ans).

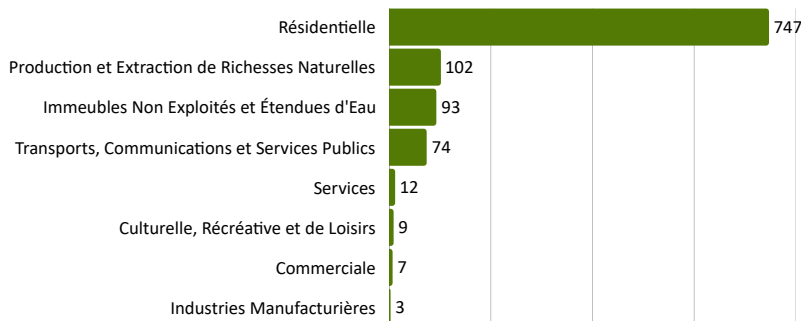


Source: Registraire des entreprises du Québec 2024

Note 3. : La moyenne de vie de toutes les entreprises enregistrées au REQ du territoire sélectionné

A. Les propriétés par type d'usage

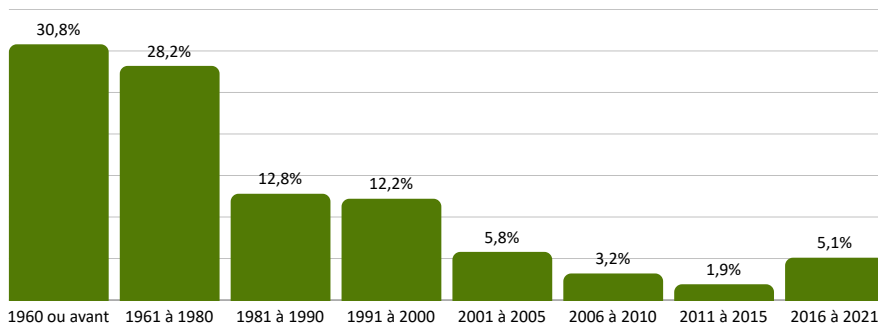
1 047 propriétés évaluées sont recensées à Saint-Placide. La répartition des propriétés par type d'usage montre que la majorité est résidentielle (747), suivie des immeubles de production et extraction de richesses naturelles (102).



Source: Évaluation foncière municipale de 2024 pour 2023 (MAMH)

C. Les années de construction

2016 - 2021 connaît une augmentation par rapport à 2011 - 2015 dans la construction immobilière.



Source: Évaluation foncière municipale de 2024 pour 2023 (MAMH)

Profil socio-économique - Saint-Placide

B. La valeur foncière

La valeur foncière totale actuelle des immeubles est de 392,225,300\$, répartie entre 192,211,700\$ pour les bâtiments et 200,013,600\$ pour les terrains.

Source: Évaluation foncière municipale de 2024 pour 2023 (MAMH)

D. Le statut d'occupation

Saint-Placide se compose majoritairement de propriétaires (76,3%) contre 23,1% de locataires.

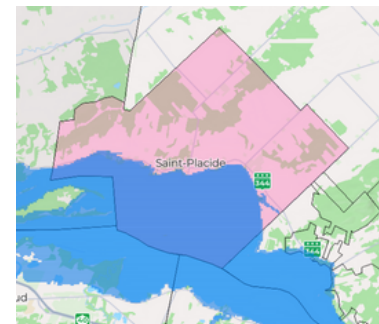
Source: Évaluation foncière municipale de 2024 pour 2023 (MAMH)

E. Les terrains vagues desservis

Selon la dernière évaluation foncière municipale, 14 terrains vagues desservis sont recensés. Ce sont des espaces de terrain non aménagés et non exploités mais où les services publics passent.

Source: Évaluation foncière municipale de 2024 pour 2023 (MAMH)

F. Les zones inondables

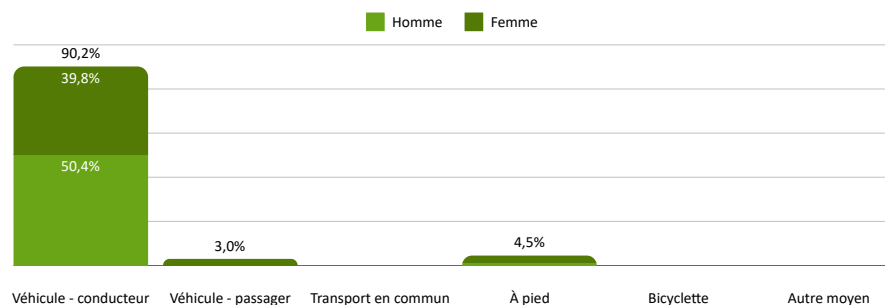


Les zones inondables se situent au sud du territoire (sur la carte, en bleu).

Source: Ministère de l'Environnement, de la Lutte contre les changements climatiques, de la Faune et des Parcs 2018

A. Les types de mobilité professionnelle

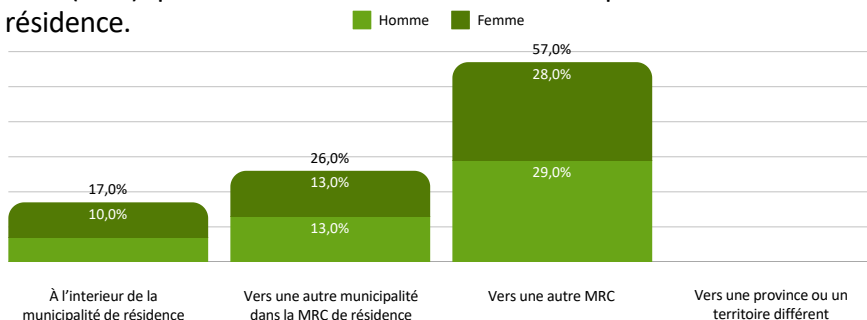
En 2021, à Saint-Placide, la majorité des personnes utilisent le véhicule (90,2%) pour se rendre à leur travail.



Source: Statistique Canada, Recensement, 2021

C. La destination de transit

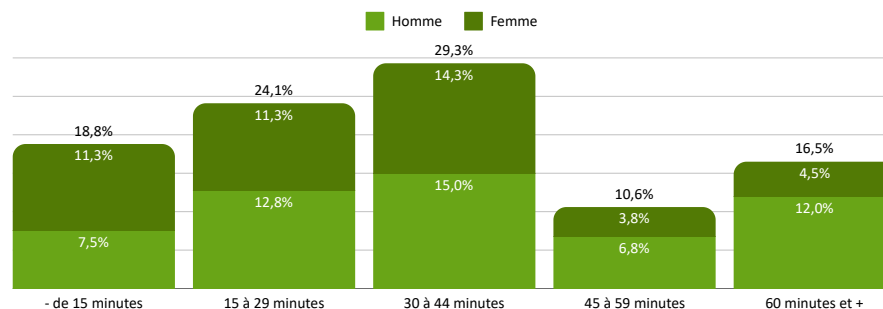
En 2021, 57% des travailleurs transitent vers une autre MRC, suivi de ceux (26%) qui se rendent vers une autre municipalité dans la MRC de résidence.



Source: Statistique Canada, Recensement, 2021

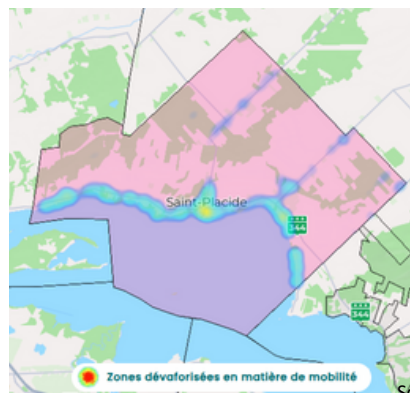
B. La durée du transit

En 2021, 29,3% des travailleurs mettent entre 30 et 44 minutes pour se rendre au travail, suivi de 15 à 29 minutes (24,1%).



Source: Statistique Canada, Recensement, 2021

D. Les déserts en transport ¹



Les points de chaleur sur la carte montrent les manques en transports en commun qui impactent 1 221 personnes en 2024, contraint à utiliser le véhicule.

Cette information est utile notamment dans une démarche de nouveau projet d'infrastructure.

Source: INSPQ, Algorithmes Civision, Open Street Map 2024

Note 1.: Les déserts de transport sont calculés sur la base de la définition d'un désert alimentaire élaboré par l'INSPQ. Sont considérées en désert de transport toutes les habitations se situant au-delà d'1km d'un arrêt de transport en commun en zone urbaine, 16km en zone rurale. Cette information est utile notamment dans une démarche de nouveau projet d'infrastructure.

**NOUS SOUHAITONS QUE CE PROFIL SOCIOÉCONOMIQUE
CONTRIBUE À L'ENRICHISSEMENT DE NOS COLLECTIVITÉS.**

CAE

Centre d'aide
aux entreprises
RIVE-NORD

Pour plus d'information, contactez-nous :

CAE Rive-Nord

 **450 304-1911**

 **www.caembl.ca**

CIVISION

Production:

CIVISION INC.

 **elisa.groslier@civision.org**

 **www.civision.org**

Canada

Développement économique Canada pour les régions du Québec
appuie financièrement les CAE